



362021, РСО - Алания, г. Владикавказ, ул. Иристонская, 25, тел.: (867-2) 51-35-15, факс: (867-2) 24-00-98,
E-mail: mail@mpr.alania.gov.ru

от 16.10.20. № 330/2766
на № 62. от 09.10.2020.

Всемирный фонд природы
Е.А. Черкасовой

350042, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 268, а/я 60

Копия:
Департамент лесного хозяйства по ЮФО

Уважаемая Елена Александровна!

В ответ на Ваше сообщение (исх. № 62 от 09.10.2020 г.) о признаках нарушений при назначении рубок в РСО-Алания сообщаем, что по результатам проверки информации, изложенной в вышеуказанном письме, было принято совместное решение о расторжении договоров купли-продажи лесных насаждений.

Так, между Министерством природных ресурсов и экологии РСО-Алания и индивидуальным предпринимателем Улубиевым В.У. (покупатель по договору купли-продажи лесных насаждений в отношении участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Тарское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5) достигнуто соглашение о расторжении договора № 36 от 24.10.2020 г. (копия прилагается)

Также достигнуто соглашение о расторжении договора купли-продажи лесных насаждений № 18 от 21.09.2020 г. (копия прилагается), заключенного с индивидуальным предпринимателем Кодзаевым А.К. (покупатель по договору купли-продажи лесных насаждений в отношении участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43).

Дополнительно сообщаем, что согласно актам от 15.10.2020 г. (копии прилагаются) выборочная рубка по договорам купли-продажи лесных насаждений № 36 от 24.10.2020 г., № 18 от 21.09.2020 г. не произведена.

Приложение: на 4 л.

Заместитель министра

К.З. Доев

**Соглашение
о расторжении договора купли-продажи лесных насаждений**

г. Владикавказ

"16" октября 2020 г.


Министерство природных ресурсов и экологии РСО-Алания, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице Врио министра Моураова Маирбека Михайловича, действующего на основании Указа Главы Республики Северная Осетия-Алания № 288 от 17.09.2020 г., Положения утвержденного Постановлением Правительства Республики Северная Осетия - Алания от 17 февраля 2016 года № 48, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Улубиев В.У., именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий на основании паспорта гражданина РФ серия _____ № _____, выдан _____ г. МВД по РСО-Алания, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", заключили Соглашение к Договору купли-продажи лесных насаждений от "24" сентября 2020 г. № 36 о нижеследующем:

1. Расторгнуть договор купли-продажи лесных насаждений от "21" сентября 2020 г. № _____ в соответствии с настоящим соглашением сторон.
2. Договор купли-продажи лесных насаждений от "24" сентября 2020 г. № 36 считать расторгнутым с "17" октября 2020 г.
3. Продавец обязуется вернуть Покупателю денежные средства (задаток на участие в аукционе по купле-продаже лесных насаждений от 09.09.2020 лот 36) в размере 136 809 (сто тридцать шесть тысяч восемьсот девять) рублей 51 копейка в срок не позднее 15 ноября 2020 года.
4. При расторжении Договора купли-продажи лесных насаждений от "24" сентября 2020 г. № 36 прекращаются все взаимные обязательства Сторон, связанные с его заключением и исполнением.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Продавец:
Министерство природных ресурсов и экологии РСО-Алания
362021, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Иристонская, 25
ИНН 1513060134
КПП 151301001
ОГРН 1161513053404
ОКПО 02531859
Банковские реквизиты:
Отделение – НБ Республики Северная Осетия-Алания г. Владикавказ
р/с 401 0181 01 000 000 10005
БИК 049033001

Покупатель:
Индивидуальный предприниматель
Улубиев В.У.
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. _____
Паспорт серия _____ № _____, выдан _____ г. _____
МВД по РСО-Алания
ИНН _____
Банковские реквизиты:
Ставропольское отделение ПАО
Сбербанк
р/с _____
к/с _____
БИК _____

 /М.М. Моураов

 Улубиев В.У.

Соглашение
о расторжении договора купли-продажи лесных насаждений

г. Владикавказ

"16" октября 20


Министерство природных ресурсов и экологии РСО-Алания, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице Врио министра Моураова Маирбека Михайловича, действующего на основе Указа Главы Республики Северная Осетия-Алания № 288 от 17.09.2020 г., Положения утвержденного Постановлением Правительства Республики Северная Осетия - Алания от февраля 2016 года № 48, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Кодзаев [именуемый в дальнейшем "Покупатель"], действующий на основании пасп[орта] гражданина РФ серия № [] , выдан [] г. Отделом УФМС России по РСО-Алания в Северо-Западном МО г. Владикавказ, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" заключили Соглашение к Договору купли-продажи лесных насаждений от "21" сентября 2020 г. № 18 о нижеследующем:

1. Расторгнуть договор купли-продажи лесных насаждений от "21" сентября 2020 г. № 18 соглашению сторон.
2. Договор купли-продажи лесных насаждений от "21" сентября 2020 г. № 18 считать расторгнутым с "17" октября 2020 г.
3. Продавец обязуется вернуть Покупателю денежные средства (задаток на участие в аукционе купли-продажи 09.09.2020 лот 18) в размере 5 534 (пять тысяч пятьсот тридцать четыре) рублей копеек в срок не позднее 15 ноября 2020 года.
4. При расторжении Договора купли-продажи лесных насаждений от "21" сентября 2020 г. № 18 прекращаются все взаимные обязательства Сторон, связанные с его заключением и исполнением.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон


Продавец:

Министерство природных ресурсов и экологии РСО-Алания
362021, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Иристонская, 25
ИНН 1513060134
КПП 151301001
ОГРН 1161513053404
ОКПО 02531859
Банковские реквизиты:
Отделение – НБ Республики Северная Осетия-Алания г. Владикавказ
р/с 401 0181 01 000 000 10005
БИК 049033001

 /М.М. Моураов

Покупатель:

Индивидуальный предприниматель
Кодзаев А.К.
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. []
Паспорт серия № [] , выдан [] г. Отделом УФМС России по РСО-Алания в Северо-Западном МО г. Владикавказ
ИНН []
Банковские реквизиты:
Филиал № [] Банка []
р/с []
к/с []
БИК []

 Кодзаев А.К.



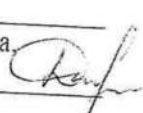
АКТ
обследования территории (лесного участка)

"15" октября 2020 г.

г. Владикавказ

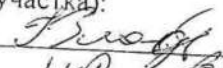
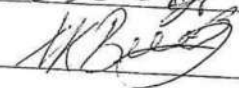
Обследование начато "15" октября 2020 г. в "10" ч "00" мин.
Обследование завершено "15" октября 2020 г. в "10" ч "30" мин.

"15" октября 2020 г. 10 ч 00 мин. по адресу: РСО-Алания. Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5

Ресурсовый инспектор Давид А.В.
(должность, фамилия, инициалы должностного лица)
Служба государственного лесного надзора 29.11.2019г.
N и дата выдачи служебного удостоверения) 

На основании сообщения Всемирного фонда природы №62 от 09.10.2020 г. о признаках нарушений при назначении рубок в РСО-Алания начато обследование территории (лесного участка).

Лицо(а), участвовавшие в обследовании территории (лесного участка):

Исмаилов В.У. 
Сулаев Карен Вадиикович 

Мероприятия, проводимые в ходе обследования территории (лесного участка):

Визуальный осмотр территории (лесного участка) по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5.

Обстоятельства, установленные в ходе обследования территории (лесного участка):

В соответствии с п. 5 Договора купли-продажи лесных насаждений № 36 от 24.09.2020 г. заготовка древесины лесных насаждений по участку по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5 производится в форме выборочной рубки.

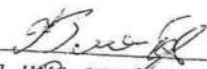
Между тем, в ходе анализа, проведенного Всемирным фондом природы, было выявлено, что в добровольно-выборочную рубку назначены особо защитные участки лесов, в том числе участок, расположенный по адресу: Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5.

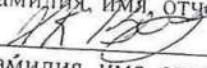
В соответствии с лесоустроительными материалами лесного участка по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5 вид ОЗУ – участки леса на крутых горных склонах более 30 градусов.

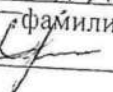
В соответствии со ст. 119 ЛК РФ на особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

Таким образом, проведение выборочных рубок для заготовки древесины на особо защитных участках леса не допускается.

В ходе проведенного обследования установлено, что выборочная рубка для заготовки древесины на особо защитных участках леса по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5 не произведена. Вырубki лесных насаждений на особо защитных участках леса по адресу: РСО-Алания, Пригородное лесничество, Терское участковое лесничество, квартал №36, выдел №5 не обнаружено.

1. Исмаилов В.У. 
фамилия, имя, отчество и подпись

2. Сулаев К.В. 
фамилия, имя, отчество и подпись

Давид А.В. 
фамилия, имя, отчество и подпись

(фамилия, инициалы)

15 10 2020г.
(подпись) (дата)

АКТ
обследования территории (лесного участка)

"15" октября 2020 г.

г. Владикавказ

Обследование начато "15" октября 2020 г. в "10" ч "00" мин.
Обследование завершено "15" октября 2020 г. в "10" ч "30" мин.

"15" октября 2020 г. 10 ч 00 мин. по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43

Родригесевичей Исмаилов Давид И.Б.
(должность, фамилия, инициалы должностного лица)
судья-исполнитель ИСС от 29.11.2019г.

На основании сообщения Всемирного фонда природы №62 от 09.10.2020 г. о признаках нарушений при назначении рубок в РСО-Алания начато обследование территории (лесного участка).

Лицо(а), участвовавшие в обследовании территории (лесного участка):

Коззаев А.Н.
Сиданов В.Д.

Мероприятия, проводимые в ходе обследования территории (лесного участка):

Визуальный осмотр территории (лесного участка) по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43.

Обстоятельства, установленные в ходе обследования территории (лесного участка):
В соответствии с п. 5 Договора купли-продажи лесных насаждений №18 от 21.09.2020 г. заготовка древесины лесных насаждений по вышеуказанному участку производится в форме выборочной рубки.

Между тем, в ходе анализа, проведенного Всемирным фондом природы, было выявлено, что в добровольно-выборочную рубку назначены особо защитные участки лесов, в том числе участок, расположенный по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43.

В соответствии с лесоустроительными материалами лесного участка по адресу РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43 вид ОЗУ – (участки лесов шир. 1 км) вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ.

В соответствии со ст. 119 ЛК РФ на особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

Таким образом, проведение выборочных рубок для заготовки древесины на особо защитных участках леса не допускается.

В ходе проведенного обследования установлено, что выборочная рубка для заготовки древесины на особо защитных участках леса по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43 не произведена. Вырубki лесных насаждений на особо защитных участках леса по адресу: РСО-Алания, Кировское лесничество, Эльхотовское участковое лесничество, квартал №53, выдел №41,43 не обнаружено.

Подписи лиц, участвовавших в обследовании территории (лесного участка):

1. Коззаев А.Н. фамилия, имя, отчество и подпись

2. Сиданов В.Д. фамилия, имя, отчество и подпись

Давид И.Б. фамилия, имя, отчество и подпись

(фамилия, инициалы)

(подпись) "15" 10 2020г.
(дата)